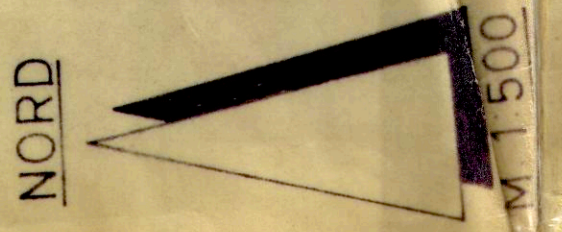


Gemarkung Hemsbach
BEBAUUNGSPLAN # 4

GEWANN DREISPITZ
 M 1:500

Handwritten note:
 zum Vergleich
 2. Juni 1966



Handwritten note:
 zur Be.
 Parkplatz beim
 Luisenplatz

ZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 ABS. 5 BBAUG)
- FESTGESTELLTE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- FESTZUSTELLEND E STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- AUFZUBEH E STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- FESTGESTELLTE BAULINIE
- FESTZUSTELLEND E BAULINIE
- AUFZUBEH E BAULINIE
- FESTGESTELLTE BAUGRENZE
- FESTZUSTELLEND E BAUGRENZE
- AUFZUBEH E BAUGRENZE
- BESTEHENDE FLURSTÜCKSGRENZEN
- NEUE FLURSTÜCKSGRENZEN
- BESTEHENDE BAUTEN
- NEUBAUTEN MIT ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE II UND III
- ZWINGEND II UND III
- ABRUCH
- GARAGEN UND NEBENGEBAUDE
- HÖHENLAGE DER ÖFFENTLICHEN VERKEHRSLÄCHEN und der nicht überbauten Flächen
- GELÄNDEHÖHEN
- ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE
- STRASSENVERKEHRSLÄCHEN
- PARKANLAGEN
- NICHT ÜBERBAUBARE FLURSTÜCKSLÄCHEN
- ÜBERBAUBARE FLURSTÜCKSLÄCHEN
- VERSÖRGNUNGSLÄCHEN
- FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN
- VON BEBAUUNG FREIHALTENDE FLURSTÜCKE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- ÖFFENE BAUWEISE (NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG)
- DORFGEBIET
- § 5 BVO
- § 5 BVO
- ÖFFENE BAUWEISE
- DORFGEBIET

DER BEBAUUNGSPLAN IST DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATS DER GEMEINDE HEMS BACH AM 31. Juli 1964 AUFGESTELLT WORDEN.

HEMS BACH DEN 2. Juni 1966

DER BÜRGERMEISTER

DER BEBAUUNGSPLAN MIT SEINEN ANLAGEN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 DES BBO IN DER ZEIT VOM 12.4.65 BIS 15.8.65 ÖFFEN LIEGEN.

HEMS BACH DEN: 2. Juni 1966

DER BÜRGERMEISTER

DER GEMEINDERAT HAT IN SEINER SITZUNG VOM 28. 1. 1966 DIESEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS § 10 DES BBO ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

HEMS BACH DEN: 2. Juni 1966

DER BÜRGERMEISTER

DER BEBAUUNGSPLAN IST GENEHMIGT DURCH BESCHLUSS DES LANDRATSAMTS MANNHEIM ABTL. IV A 3 VOM MANNHEIM, DEN:

ES WIRD BESTÄTIGT DASS DIE DARSTELLUNG DER GRENZEN DER BESONDERS BEZEICHNETEN FLURSTÜCKE MIT DER FESTLEGE IM LIEGENCHAFTSKATASTER ÜBEREINSTIMMT.

WEINHEIM DEN: 9. 6. 66

STAATLICHES VERMESSUNGSAMT

DER VERMESSUNGSBERICHT IST BESTANDTEIL DIESES BEBAUUNGSPLANES.

HEMS BACH DEN: 1965

DER BÜRGERMEISTER

HEIDELBERG DEN 11. Sept. 1965

DER PLANFERTIGER

Joachim
 Dipl.-Ing. Rolf Joeris
 Verm.-Assessor
 Heidelberg