

Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBER. DES BEBAUUNGSPLANES
- ABGRENZUNG UNTERSCH. NUTZUNG
- GRUNDSTÜCKSGRENZE BESTEHEND
- GEPLANT
- FESTGESTELLTE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- FESTZUSTELLENDEN BAUGRENZE
- AUFZUHEBENDE "

- WR** REINES WOHNGEBIET
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
 - 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
 - 0,8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
 - 0 OFFENE BAUWEISE
 - △ NUR EINZEL- U. DOPPELH. ZULÄSSIG

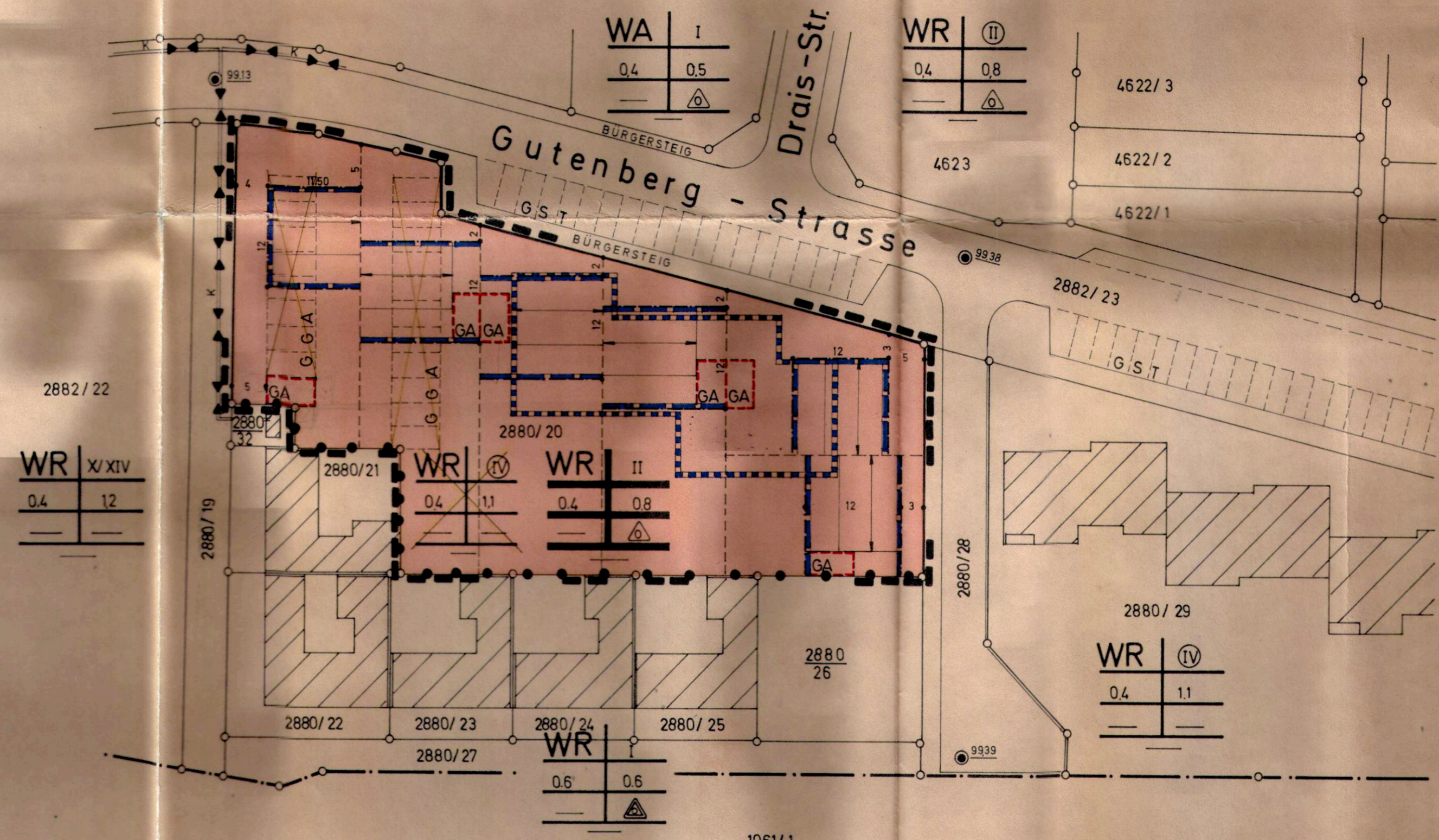
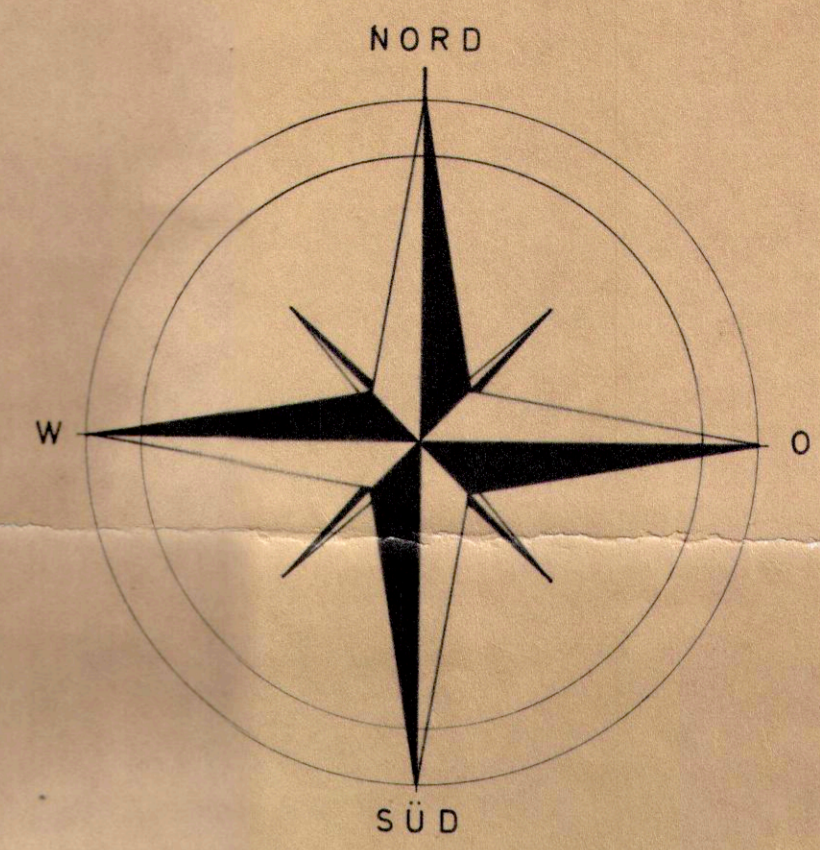
- ▨ VORHANDENE GEBÄUDE
- ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN

- ▭ ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE MIT GEBÄUDESCHEMA U. FIRSTRICHTUNG
- ▭ NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE

- GA GARAGE
- G.G.A. AUFZUHEBENDE GEMEINSCHAFTSGARAGEN

- WR IV AUFZUHEBENDE FESTSETZUNG DER NUTZUNGSSCHABLONE

- K ELEKTR. KABEL ÜBER 10 KV
- 100,00 HÖHE DER ÖFFENTL. VERKEHRSFL.



GEMEINDE HEMSBACH
BEBAUUNGSPLAN
KÄNTELÄCKER (ÄNDERUNG)
 M 1 : 500 *III. Änderung*

25/26.2

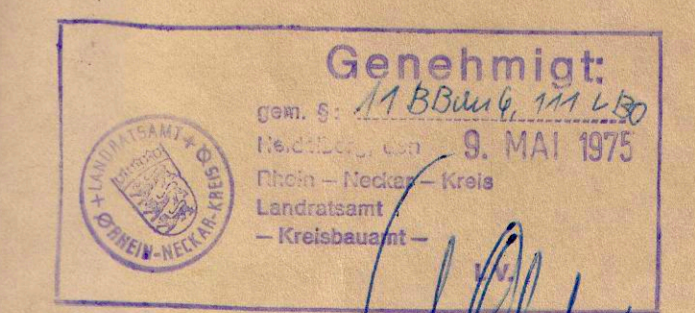
GEMARKUNG WEINHEIM

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUMASSEZAHL	BAUWEISE
MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN JE GEBÄUDE	

VERFAHRENSVERMERKE:

ALS ÄNDERUNG VOM GEMEINDERAT ANGENOMMEN AM <u>6. Dez. 1974</u>	AUSGELEGT GEM. § 12 BBAUG VOM <u>2. Juni 75</u> BIS <u>16. Juni 75</u>
ALS ÄNDERUNG GEM. § 2 ABS. 6 BBAUG AUSGELEGT VOM <u>10. Febr. 75</u> BIS <u>11. März 75</u>	GENEHMIGUNG UND AUSLEGUNG BEKANNTGEMACHT AM <u>26. Mai 75</u>
AUSLEGUNG BEKANNTGEMACHT AM <u>31. Januar 1975</u>	IN KRAFT GETRETEN AM <u>26. Mai 75</u>
ALS SAZUNG GEM. § 10 BBAUG VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN AM <u>11. April 75</u>	DER BÜRGERMEISTER <i>[Signature]</i>
GENEHMIGT GEM. § 11 BBAUG AM <u>9. Mai 75</u> DURCH <u>Landratsamt + Klein-Neckar-Kiers</u>	



[Signature]

GEFERTIGT: GEMEINDE HEMSBACH ORTSBAUAMT
 HEMSBACH, DEN 8. OKTOBER 1974
 ORTSBAUAMT *[Signature]*