

ARUNG

L. GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES

ZEICHENERKLÄ

- GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBER. DES BEBAUUNGSPL. "ENTENWEIDE"
- AUFZUH. GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBER. DES BEBAUUNGSPL. "ENTENWEIDE"
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BEST. GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- x— WEGFALLENDE
- FESTGESTELLTE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

- AUFZUHEBENDE
- BAUGRENZE

- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- 0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,7 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- 0 OFFENE BAUWEISE

GEBÄUDE VORHANDEN

ÖFFENTLICHE VERKEHRSFL.

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL. MIT GEBÄUDESCHEMA U. FIRSTRICHTUNG
NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.

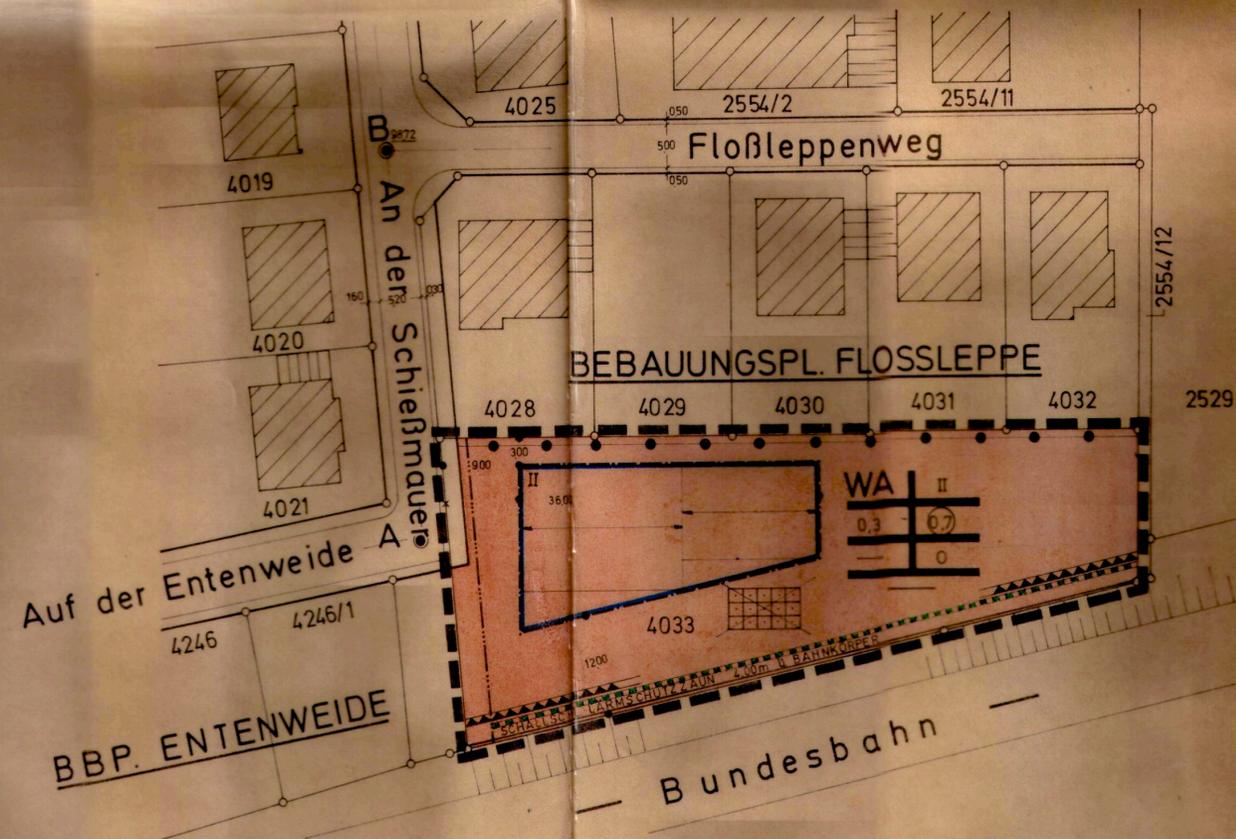
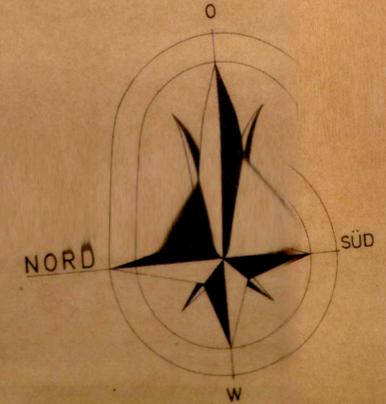
AUFZUHEBENDE DAUERKLEINGÄRTEN

100,00 HÖHEN DER ÖFFENTL. VERKEHRSFL.

AUFSCHÜTTUNGSFLÄCHE

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

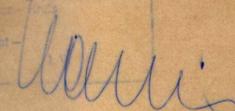
BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE



VERFAHRENSVERMERKE:

ALS ÄNDERUNG VOM GEMEINDERAT ANGENOMMEN AM <u>21. NOV. 1975</u>	AUSGELEGT GEM. § 12 BBAUG VOM <u>15. MÄRZ 76</u> BIS <u>26. MÄRZ 76</u>
ALS ENTWURF GEM. § 2 ABS. 5 BBAUG AUSGELEGT VOM <u>15. DEZ. 75</u> BIS <u>16. JAN. 1976</u>	GENEHMIGUNG UND AUSLEGUNG BEKANNTGEMACHT AM <u>13. MÄRZ 76</u>
AUSLEGUNG BEKANNTGEMACHT AM <u>1. DEZ. 1975</u>	IN KRAFT GETRETEN AM <u>13. MÄRZ 76</u>
ALS SATZUNG GEM. § 10 BBAUG VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN AM <u>30. JAN. 1976</u>	DER BÜRGERMEISTER 
GENEHMIGT GEM. § 11 BBAUG AM <u>27. FEBR. 76</u> DURCH <u>LANDRATSAMT HEIDELBERG</u>	

GEMEINDE HEMSBACH
BEBAUUNGSPLAN
 GEWANN "FLOSSLEPPE"
 ÄNDERUNG M 1:500

Genehmigt:
 11.03.1976, 11.03.76
 27. FEB. 1976


11.7

GEFERTIGT: GEMEINDE HEMSBACH ORTSBAUAMT
 HEMSBACH, DEN 7. JUNI 1974

ORTSBAUAMT 