

Gemeinde: Hemsbach
Landkreis: Rhein- eckar- Kreis

S a t z u n g

=====

über die Änderung des Bebauungsplanes " Floßlepp e "

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8 - 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I. S. 341) (BBauG.) §§ 111 Abs. 1, 112, Abs. 2 Nr. 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg vom 6.4.1964 (Ges. Bl. S. 151) in der Neufassung vom 20. Juni 72 (Ges. Bl. S. 351) (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (Ges. Bl. S. 129) hat der Gemeinderat am Die Änderung des Bebauungsplanes für das Gewann "Floßlepp e" der am 28.10.1968 in Kraft getreten ist, als Satzung beschlossen.

§ 1 Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes sind

1. Bebauungsplan vom genehmigt durch das Landratsamt Mannheim Abt. IV A 3 am 22.10.1968.
2. Straßenlänge- und Querprofile gen. am 22.10.1968
3. Bebauungsvorschriften v. 17.10.1968 gen. am 22.10.1968.

§ 2 Inhalt der Änderung

Der Bebauungsplan nach § 1 wird ergänzt durch den Bebauungsplan (Änderung) vom 7. Juni 1974 nach Maßgabe der Begründung vom 5.6.1974.

1. Aufhebung des gem. Bebauungsplanes vom 22.10.1968 genehmigten Dauerkleingartengebietes für das Flst. Nr. 4033.
2. Neufestsetzung für das Grundstück Flst. Nr. 4033 als Baufläche gem. den schriftl. und zeichnerischen Festsetzungen des Bebauungsplanes. (Änderung v. 7. Juni 1974).
3. Die Bebauungsvorschriften vom 17.10.1968, genehmigt am 22.10.1968 bleiben unverändert.

§ 3 Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Bebauungsplanzeichnung gen. am 22.10.1968
2. Bebauungsplanänderung v. 7. Juni 1974.
3. Straßenlängs- und Querprofile gen. am 22.10.1968
4. Bebauungsvorschriften vom 17.10.1968 genehmigt am 22.10.1968.
Die Begründung vom 5. Juni 1974 ist eine Beigabe.

§ 4 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5 Inkrafttreten

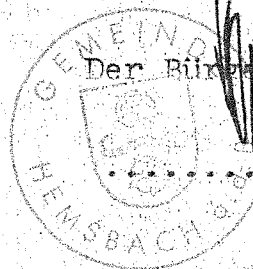
Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung der erteilten Genehmigung und Auslegung in Kraft (§ 12 BBauG.).

Hemsbach, den

Ufgestellt: 12. Dez. 1975

Ortsbauamt:

.....



Der Bürgermeister:

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the official seal.

Genehmigt
 am 11.13.1976, 17.1.1976
 27. FEB. 1976
 Ortsbauamt
 -Kraibauamt-

 A circular official seal of the Ortsbauamt, featuring a coat of arms with a cross and other symbols.

A handwritten signature in black ink, written over the official seal of the Ortsbauamt.